



PARECER TÉCNICO: ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2025

CONCORRÊNCIA Nº: 002/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, "LOCALIDADE CUMARU" NO MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE – MA

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de análise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, visando atender as necessidades da Prefeitura de Senador La Rocque – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

ANÁLISE TÉCNICA

A planilha orçamentária apresentada contempla os quantitativos, unidades de medidas, valor total para os serviços orçados, cronograma, BDI e Encargos Sociais.

ENTRETANTO:

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Os itens 2.3, 3.1, 3.2 e 4.1 estão com quantidades diferentes da planilha base.

Em INFRAESTRUTURA está faltando o item Piso Cimentado Traço 1:4 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO RUSTICO.

O item 3.2 seu valor esta em desconformidade com a planilha base que consta no edital.

Todos os demais valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão em conformidade com a planilha base que consta no edital.

2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI

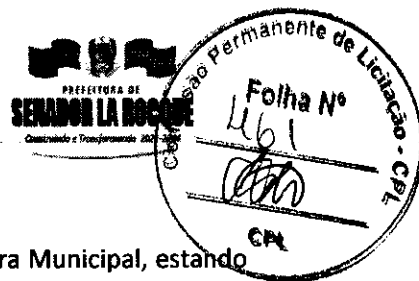
Apresentado

5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS

Apresentado.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



6. **DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

7. **DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

- Lei nº 14.133/2021 – Art. 6º, inciso XXIII:

“Orçamento estimado: conjunto de elementos necessários para a estimativa de custo da contratação, devendo considerar os quantitativos e os custos unitários com base em preços praticados no mercado, em bancos de dados públicos ou em sistemas de referência.”

CONCLUSÃO

Diante do exposto, recomenda-se que a empresa licitante realize a correção dos itens mencionados, com o consequente envio da proposta de preço corrigida completa para reanálise e validação. Encaminha-se o presente parecer ao Pregoeiro/Comissão de Licitações para apreciação e decisão quanto à aceitação do orçamento analisado, podendo este(a), com base nos elementos apresentados, deliberar pela sua desaprovação ou solicitar complementações, se necessário.

O presente parecer técnico é composto por 2 (duas) páginas.

SENADOR LA ROCQUE - MA, 18 de AGOSTO de 2025.



Documento assinado digitalmente
HERCULES SIQUEIRA DE LIMA
Data: 18/08/2025 18:47:57-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Hercules Siqueira de Lima
Engenheiro Civil
CREA nº 112067612-6/MA



PARECER TÉCNICO: ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2025

CONCORRÊNCIA Nº: 002/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, "LOCALIDADE CENTRO" NO MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE – MA

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA BETA CONSTRUTORA E LOCAÇÕES LTDA

INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de análise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, visando atender as necessidades da Prefeitura de Senador La Rocque – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

ANÁLISE TÉCNICA

A planilha orçamentária apresentada contempla os quantitativos, unidades de medidas, valor total para os serviços orçados, cronograma, BDI e Encargos Sociais.

ENTRETANTO:

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Os itens 2.3, 3.1, 3.2 e 4.1 estão com quantidades diferentes da planilha base.

Em INFRAESTRUTURA está faltando o item Piso Cimentado Traço 1:4 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO RUSTICO.

O item 3.2 seu valor esta em deformidade com a planilha base que consta no edital.

Todos os demais valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão em conformidade com a planilha base que consta no edital.

2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI

Apresentado

5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS

Apresentado.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



6. DA ANÁLISE DO VALOR

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

- Lei nº 14.133/2021 – Art. 6º, inciso XXIII:

“Orçamento estimado: conjunto de elementos necessários para a estimativa de custo da contratação, devendo considerar os quantitativos e os custos unitários com base em preços praticados no mercado, em bancos de dados públicos ou em sistemas de referência.”

CONCLUSÃO

Diante do exposto, recomenda-se que a empresa licitante realize a correção dos itens mencionados, com o consequente envio da proposta de preço corrigida completa para reanálise e validação. Encaminha-se o presente parecer ao Pregoeiro/Comissão de Licitações para apreciação e decisão quanto à aceitação do orçamento analisado, podendo este(a), com base nos elementos apresentados, deliberar pela sua desaprovação ou solicitar complementações, se necessário.

O presente parecer técnico é composto por 2 (duas) páginas.

SENADOR LA ROCQUE - MA, 18 de AGOSTO de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br HERCULES SIQUEIRA DE LIMA
Data: 18/08/2025 18:47:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Hercules Siqueira de Lima
Engenheiro Civil
CREA nº 112067612-6/MA



PARECER TÉCNICO: ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE

PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2025

CONCORRÊNCIA N°: 002/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL NO MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE – MA

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA B S C EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA

INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de análise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, visando atender as necessidades da Prefeitura de Senador La Rocque – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

ANÁLISE TÉCNICA

A planilha orçamentária apresentada contempla os quantitativos, unidades de medidas, valor total para os serviços orçados, cronograma, BDI e Encargos Sociais.

ENTRETANTO:

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Todos os valores unitários de preços de serviços apresentados nas planilhas orçamentárias estão em conformidade com as planilhas base que consta no edital.

2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Foi feita uma única planilha de composição de preço para os dois campos, Centro e Cumaru, onde não foi encontrada a composição do item Traves p/ futebol campo c/ tubo 4" código 4015.

3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI

Apresentado, porém para empresas de construção civil enquadradas na desoneração da folha em 2024, a alíquota da CPRB é de 4,5% sobre a receita bruta.

5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS

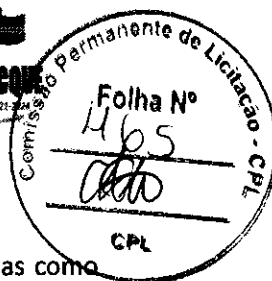
Apresentado.

6. DA ANÁLISE DO VALOR

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



dentro do solicitado no edital.

7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 120 (cento e vinte) dias como proposto na planilha base.

- Lei nº 14.133/2021 – Art. 6º, inciso XXIII:

“Orçamento estimado: conjunto de elementos necessários para a estimativa de custo da contratação, devendo considerar os quantitativos e os custos unitários com base em preços praticados no mercado, em bancos de dados públicos ou em sistemas de referência.”

CONCLUSÃO

Diante do exposto, recomenda-se que a empresa licitante realize a correção dos itens mencionados, com o consequente envio da proposta de preço corrigida completa para reanálise e validação. Encaminha-se o presente parecer ao Pregoeiro/Comissão de Licitações para apreciação e decisão quanto à aceitação do orçamento analisado, podendo este(a), com base nos elementos apresentados, deliberar pela sua desaprovação ou solicitar complementações, se necessário.

O presente parecer técnico é composto por 2 (duas) páginas.

SENADOR LA ROCQUE - MA, 25 de AGOSTO de 2025.



Documento assinado digitalmente

HERCULES SIQUEIRA DE LIMA

Data: 25/08/2025 17:48:18-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

ENGENHEIRO FISCAL



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



PARECER TÉCNICO: ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE

PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2025

CONCORRÊNCIA N°: 002/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, "LOCALIDADE CENTRO" NO MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE – MA

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA C N C CENTRO NOVO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de análise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, visando atender as necessidades da Prefeitura de Senador La Rocque – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

ANÁLISE TÉCNICA

A planilha orçamentária apresentada contempla os quantitativos, unidades de medidas, valor total para os serviços orçados, composições unitárias de custos, cronograma, BDI e Encargos Sociais.

ENTRETANTO:

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

O item 3.3 esta com quantidades diferentes da planilha base.

O item 4.1 apresenta uma supressão ao desconto apresentado superior a 25,00% em relação ao valor unitário de preços proposto na planilha base que consta no edital.

Todos os demais valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão em conformidade com a planilha base que consta no edital.

2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

O item 3.2 a demonstração de composição unitária de custos apresentada (3.2. VED-002 ALVENARIA DE ELEVAÇÃO DE TIJOLOS DE 6 FUROS ESPELHO E=100 CM SEM REVESTIMENTO (M2)), diverge da apresentada na planilha orçamentaria (00083519 – ALVENARIA EMBASSAMENTO TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20 CM).

O item 3.3 não foi apresentada a composição unitária de custos.

Todos os demais valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no



edital.

4. **QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado, porem diverge do percentual apresentado de 26,85%.

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00
R	Riscos	1,27
DF	Despesas financeiras	1,23
TOTAL		6,50

Beneficio		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,40
TOTAL		8,20

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,75
	CPRB	4,50
TOTAL		9,90

BDI = 27,99%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

5. **PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentado com valores divergentes seguindo a base SINAPI, encargos SEM DESONERAÇÃO com valores de (HORISTA 112,73 e MENSALISTA 70,19) e COM DESONERAÇÃO com valores de (HORISTA 79,89 e MENSALISTA 43,53), justificar qual taxas de encargos a utilizar, pois a empresa se declara "EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL".

6. **DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

7. **DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



A carta proposta apresenta o prazo para execução de 120 (CENTO E VINTE) dias e prazo de validade da proposta apresentada de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.



- Lei nº 14.133/2021 – Art. 6º, inciso XXIII:

“Orçamento estimado: conjunto de elementos necessários para a estimativa de custo da contratação, devendo considerar os quantitativos e os custos unitários com base em preços praticados no mercado, em bancos de dados públicos ou em sistemas de referência.”

CONCLUSÃO

Diante do exposto, recomenda-se que a empresa licitante realize a correção dos itens mencionados, com o consequente envio da proposta de preços corrigida completa para reanálise e validação. Encaminha-se o presente parecer ao Pregoeiro/Comissão de Licitações para apreciação e decisão quanto à aceitação do orçamento analisado, podendo este(a), com base nos elementos apresentados, deliberar pela sua desaprovação ou solicitar complementações, se necessário.

O presente parecer técnico é composto por 2 (duas) páginas.

SENADOR LA ROCQUE - MA, 28 de AGOSTO de 2025.

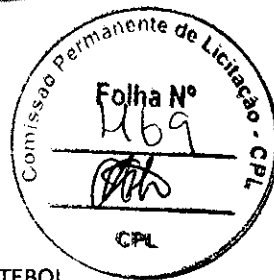


Documento assinado digitalmente
HERCULES SIQUEIRA DE LIMA
Data: 29/08/2025 07:57:44 -0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ENGENHEIRO FISCAL



PARECER TÉCNICO: ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS



ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2025

CONCORRÊNCIA Nº: 002/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, "LOCALIDADE CUMARU" NO MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE – MA

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA C N C CENTRO NOVO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de análise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, visando atender as necessidades da Prefeitura de Senador La Rocque – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

ANÁLISE TÉCNICA

A planilha orçamentária apresentada contempla os quantitativos, unidades de medidas, valor total para os serviços orçados, composições unitárias de custos, cronograma, BDI e Encargos Sociais.

ENTRETANTO:

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Os itens 3.2 e 3.3 estão com quantidades diferentes da planilha base.

O item 4.1 apresenta uma supressão ao desconto apresentado superior a 25,00% em relação ao valor unitário de preços proposto na planilha base que consta no edital.

Todos os demais valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão em conformidade com a planilha base que consta no edital.

2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

O item 3.2 a demonstração de composição unitária de custos apresentada (3.2. VED-002 ALVENARIA DE ELEVAÇÃO DE TIJOLOS DE 6 FUROS ESPELHO E=100 CM SEM REVESTIMENTO (M2)), diverge da apresentada na planilha orçamentaria (ALVENARIA EMBASSAMENTO TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20 CM).

O item 3.3 não foi apresentada a composição unitária de custos.

Todos os demais valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

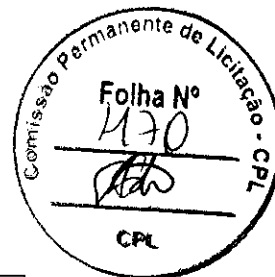
Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no



edital.

4. **QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado, porem diverge do percentual apresentado de 26,85%.



COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00
R	Riscos	1,27
DF	Despesas financeiras	1,23
TOTAL		6,50

Beneficio		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,40
TOTAL		8,20

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,75
	CPRB	4,50
TOTAL		9,90

BDI = 27,99%

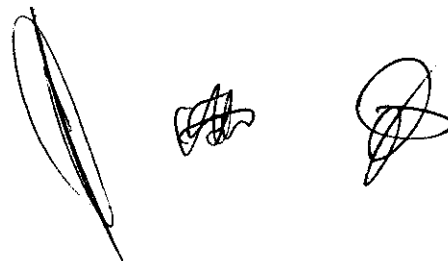
$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

5. **PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentado com valores divergentes seguindo a base SINAPI, encargos SEM DESONERAÇÃO com valores de (HORISTA 112,73 e MENSALISTA 70,19) e COM DESONERAÇÃO com valores de (HORISTA 79,89 e MENSALISTA 43,53), justificar qual taxas de encargos a utilizar, pois a empresa se declara "EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL".

6. **DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 120 (CENTO E VINTE) dias e prazo de validade da proposta apresentada de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.



- Lei nº 14.133/2021 – Art. 6º, inciso XXIII:

“Orçamento estimado: conjunto de elementos necessários para a estimativa de custo da contratação, devendo considerar os quantitativos e os custos unitários com base em preços praticados no mercado, em bancos de dados públicos ou em sistemas de referência.”

CONCLUSÃO

Diante do exposto, recomenda-se que a empresa licitante realize a correção dos itens mencionados, com o consequente envio da proposta de preços corrigida completa para reanálise e validação. Encaminha-se o presente parecer ao Pregoeiro/Comissão de Licitações para apreciação e decisão quanto à aceitação do orçamento analisado, podendo este(a), com base nos elementos apresentados, deliberar pela sua desaprovação ou solicitar complementações, se necessário.

O presente parecer técnico é composto por 2 (duas) páginas.

SENADOR LA ROCQUE - MA, 28 de AGOSTO de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br HERCULES SIQUEIRA DE LIMA
Data: 29/08/2025 07:57:44-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ENGENHEIRO FISCAL



PARECER TÉCNICO: REANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2025

CONCORRÊNCIA Nº: 002/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, "LOCALIDADE CENTRO" NO MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE – MA

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA C N C CENTRO NOVO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de reanálise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, visando atender as necessidades da Prefeitura de Senador La Rocque – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

ANÁLISE TÉCNICA

A planilha orçamentária apresentada contempla os quantitativos, unidades de medidas, valor total para os serviços orçados, composições unitárias de custos, cronograma, BDI e Encargos Sociais.

ENTRETANTO:

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ANALISE ORÇAMENTARIA DA PLANILHA "CENTRO" - EMPRESA C N C CENTRO NOVO								VALOR ADOTADO PELA EMPRESA LICITANTE	VALOR MEDIANTE ANALISE DOS PREÇOS PROPOSTOS
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI		
1	SERVIÇOS INICIAIS							R\$ 14.777,24	R\$ 13.966,64
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	SINAPI	M2	6,48	R\$ 395,31	R\$ 501,45	R\$ 3.249,40	R\$ 3.249,40
1.2	01.01.03	Administração e controle - (engenheiro - resp. técnico e encarregado)	DEOSP	MÊS	4,00	R\$ 2.112,19	R\$ 2.679,31	R\$ 10.717,24	R\$ 10.717,24
2	MOVIMENTO DE TERRA							R\$ 17.579,05	R\$ 16.959,26
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	SINAPI	M3	58,24	R\$ 79,40	R\$ 100,72	R\$ 5.865,93	R\$ 5.865,93



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



2.2	100575	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	SINAPI	M2	5.117,59	R\$ 1,66	R\$ 2,11	R\$ 10.798,11	R\$ 10.798,11
2.3	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	11,65	R\$ 19,98	R\$ 25,34	R\$ 294,96	R\$ 295,21
3	INFRAESTRUTURA							R\$ 44.093,87	R\$ 42.219,64
3.1	4730	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDAÇÃO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	34,94	R\$ 498,53	R\$ 632,39	R\$ 22.095,71	R\$ 22.095,71
3.2	83519	ALVENARIA EMBASAMENTO TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20 CM	SINAPI	M3	11,65	R\$ 682,93	R\$ 866,29	R\$ 10.090,54	R\$ 10.092,28
3.3	76448/001	PISO CIMENTADO TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO RUSTICO	SINAPI	M2	167,25	R\$ 48,00	R\$ 59,98	R\$ 10.031,86	R\$ 10.031,66
4	SUPERESTRUTURA							R\$ 36.523,15	R\$ 36.507,56
4.1	502601	CONCRETO ARMADO P/CX/P.V.(ACO=40KG,FORMA=15M2)	CAEMA	M3	9,36	R\$ 3.121,31	R\$ 3.900,38	R\$ 36.523,15	R\$ 36.507,56
5	FECHAMENTOS							R\$ 155.633,14	R\$ 150.441,94
5.1	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	111,28	R\$ 81,09	R\$ 102,86	R\$ 11.446,26	R\$ 11.446,26
5.2	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	SINAPI	M2	695,50	R\$ 150,45	R\$ 199,85	R\$ 132.736,18	R\$ 138.995,68
6	REVESTIMENTO							R\$ 7.330,56	R\$ 6.457,02
6.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	278,20	R\$ 7,50	R\$ 9,51	R\$ 2.645,68	R\$ 2.645,68
6.2	104208	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETOR TIPO CANEQUINHA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR BALANÇIM MANUAL. AF_08/2022	SINAPI	M2	278,20	R\$ 10,80	R\$ 13,70	R\$ 3.811,34	R\$ 3.811,34
7	ESQUADRIAS							R\$ 10.800,58	R\$ 8.070,44
7.1	150346	PORTÃO EM CHAPA DE FERRO LISA DE ABRIR, INCLUINDO FERRAGENS, GUARNIÇÕES, LIXAMENTO, PROTEÇÃO A BASE DE ZARCÃO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO AZUL, INCLUSIVE LOGOTIPO DA CAEMA DN=60 CM.	CAEMA	m2	14,00	R\$ 454,44	R\$ 576,46	R\$ 8.070,44	R\$ 8.070,44



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



8	PINTURA							R\$	R\$
								13.815,41	44.056,24
8.1	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	278,20	R\$ 23,61	R\$ 29,95	R\$ 8.332,09	R\$ 8.332,09
8.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	278,20	R\$ 16,05	R\$ 20,36	R\$ 5.664,15	R\$ 5.664,15
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$	R\$
								137.705,91	137.705,91
9.1	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	M2	4.400,00	R\$ 19,57	R\$ 24,82	R\$ 109.208,00	R\$ 109.208,00
9.2	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	SINAPI	M2	4.400,00	R\$ 4,34	R\$ 5,51	R\$ 24.244,00	R\$ 24.244,00
9.3	103764	PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.353,50	R\$ 4.253,91	R\$ 4.253,91	R\$ 4.253,91
VALOR TOTAL:								440.000,00	426.324,64

Com base na análise dos documentos contidos na base de conhecimento, conclui-se que a apresentação de planilha orçamentária com incompatibilidades ou preços incoerentes constitui motivo legítimo para a **desclassificação da proposta** e, por consequência, a inabilitação da empresa, conforme previsto na Lei nº 14.133/2021 e em entendimentos consolidados pelo TCU.

A Lei determina que a proposta deve atender integralmente às exigências do edital e apresentar preços compatíveis com os parâmetros de mercado e com a execução contratual. Caso haja incompatibilidade nos preços ou inexecutabilidade, a Administração Pública deve proceder à desclassificação da proposta, preservando os princípios da **isonomia**, da **vinculação ao instrumento convocatório** e da **seleção da proposta mais vantajosa**.

Fundamentação legal:

Lei nº 14.133/2021 – Art. 59, inciso II

In verbis:

Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que:

[...]

II - contiverem vícios insanáveis;

III - não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no edital;

IV - apresentarem preços inexecutáveis ou incompatíveis com os praticados no mercado;

[...]

Jurisprudência do TCU:

Acórdão 1571/2008 – Plenário

In verbis:



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



As propostas devem ser analisadas de forma criteriosa, de modo a verificar a exequibilidade dos preços ofertados. Havendo indícios de inexecuibilidade ou incompatibilidade dos valores, cabe à Administração promover diligências e, se confirmada a inadequação, desclassificar a proposta para resguardar a execução contratual e a isonomia entre os licitantes.

Após análise técnica da **planilha orçamentária** apresentada pela empresa C N C CENTRO NOVO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, verificou-se a existência de **incompatibilidades nos preços propostos**.

Tal inconsistência compromete a **exequibilidade da proposta** e afronta os princípios da **isonomia, da vinculação ao instrumento convocatório e da seleção da proposta mais vantajosa para a Administração**, conforme previsto no art. 5º da Lei nº 14.133/2021.

O fundamento legal para a desclassificação encontra-se no **art. 59 da Lei nº 14.133/2021**, que dispõe:

"Serão desclassificadas as propostas que: (...) II – contiverem vícios insanáveis; (...) III - não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no edital; (...) IV – apresentarem preços inexecuíveis ou incompatíveis com os praticados no mercado."

Além disso, a jurisprudência consolidada do **Tribunal de Contas da União (TCU)** estabelece que a apresentação de propostas com preços inexecuíveis ou incompatíveis compromete a confiabilidade do certame, impondo à Administração o dever de promover sua desclassificação, sob pena de risco à economicidade e à execução contratual (Acórdão 1571/2008 – Plenário; Acórdão 325/2007 – Plenário).

Diante do exposto, **fica desclassificada/inabilitada a proposta orçamentária** da empresa C N C CENTRO NOVO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, com fundamento no art. 59, incisos II e IV, da Lei nº 14.133/2021, em razão da apresentação de planilha orçamentária com **preços incompatíveis e inconsistentes**, vício insanável que inviabiliza a manutenção da proposta no certame.

CONCLUSÃO

Diante do exposto, **opina-se desfavorável à aprovação do orçamento apresentado**, por não estar de acordo com os critérios legais e técnicos exigidos. Recomenda-se o prosseguimento do processo licitatório. Encaminha-se o presente parecer ao Pregoeiro/Comissão de Licitações para apreciação e decisão quanto à aceitação do orçamento analisado, podendo este(a), com base nos elementos apresentados, deliberar pela sua desaprovação ou solicitar complementações, se necessário.

O presente parecer técnico é composto por 2 (duas) páginas.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



SENADOR LA ROCQUE - MA, 29 de AGOSTO de 2025.



Documento assinado digitalmente
HERCULES SIQUEIRA DE LIMA
Data: 01/09/2025 09:22:29-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

ENGENHEIRO FISCAL





PARECER TÉCNICO: REANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2025
CONCORRÊNCIA N°: 002/2025
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, "LOCALIDADE CUMARU" NO MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE – MA
ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA C N C CENTRO NOVO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de reanálise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, visando atender as necessidades da Prefeitura de Senador La Rocque – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

ANÁLISE TÉCNICA

A planilha orçamentária apresentada contempla os quantitativos, unidades de medidas, valor total para os serviços orçados, composições unitárias de custos, cronograma, BDI e Encargos Sociais.

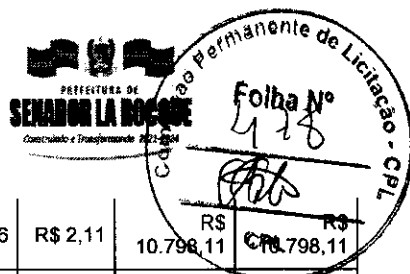
ENTRETANTO:

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ANALISE ORÇAMENTARIA DA PLANILHA "CUMARU" - EMPRESA C N C CENTRO NOVO								VALOR ADOTADO PELA EMPRESA LICITANTE	VALOR MEDIANTE ANÁLISE DOS PREÇOS PROPOSTOS
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI		
1	SERVIÇOS INICIAIS							R\$ 14.777,24	R\$ 13.966,64
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	6,48	R\$ 395,31	R\$ 501,45	R\$ 3.249,40	R\$ 3.249,40
1.2	01.01.03	Administração e controle - (engenheiro - resp. técnico e encarregado)	DEOSP	MÊS	4,00	R\$ 2.112,19	R\$ 2.679,31	R\$ 10.717,24	R\$ 10.717,24
2	MOVIMENTO DE TERRA							R\$ 17.579,05	R\$ 16.959,26
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	58,24	R\$ 79,40	R\$ 100,72	R\$ 5.865,93	R\$ 5.865,93



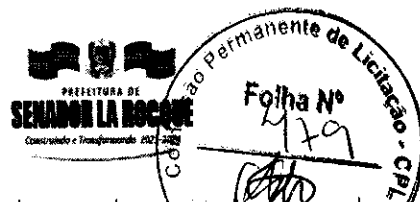
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



2.2	100575	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	SINAPI	M2	5.117,59	R\$ 1,66	R\$ 2,11	R\$ 10.798,11	R\$ 13.798,11
2.3	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	11,65	R\$ 19,98	R\$ 25,34	R\$ 294,96	R\$ 295,21
3	INFRAESTRUTURA							R\$ 44.093,87	R\$ 42.219,64
3.1	4730	PEDRA DE MAO OU PEDRA RACHAO PARA ARRIMO/FUNDAÇÃO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	34,94	R\$ 498,53	R\$ 632,39	R\$ 22.095,71	R\$ 22.095,71
3.2	83519	ALVENARIA EMBASAMENTO TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20 CM	SINAPI	M3	11,65	R\$ 682,93	R\$ 866,29	R\$ 10.090,54	R\$ 10.092,28
3.3	76448/001	PISO CIMENTADO TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO RUSTICO	SINAPI	M2	167,25	R\$ 48,00	R\$ 59,98	R\$ 10.031,86	R\$ 10.031,66
4	SUPERESTRUTURA							R\$ 36.523,15	R\$ 20.330,86
4.1	502601	CONCRETO ARMADO P/CX/P.V. (ACO=40KG, FORMA=15M2)	CAEMA	M3	9,36	R\$ 1.712,34	R\$ 2.172,10	R\$ 36.523,15	R\$ 20.330,86
5	FECHAMENTOS							R\$ 155.633,14	R\$ 144.182,44
5.1	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	111,28	R\$ 81,09	R\$ 102,86	R\$ 11.446,26	R\$ 11.446,26
5.2	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	SINAPI	M2	695,50	R\$ 150,45	R\$ 190,85	R\$ 132.736,18	R\$ 132.736,18
6	REVESTIMENTO							R\$ 7.330,56	R\$ 6.457,02
6.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	278,20	R\$ 7,50	R\$ 9,51	R\$ 2.645,68	R\$ 2.645,68
6.2	104208	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETO TIPO CANEQUINHA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR BALANÇIM MANUAL. AF_08/2022	SINAPI	M2	278,20	R\$ 10,80	R\$ 13,70	R\$ 3.811,34	R\$ 3.811,34
7	ESQUADRIAS							R\$ 10.800,58	R\$ 8.070,44
7.1	150346	PORTÃO EM CHAPA DE FERRO LISA DE ABRIR, INCLUINDO FERRAGENS, GUARNIÇÕES, LIXAMENTO, PROTEÇÃO A BASE DE ZARCÃO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO AZUL, INCLUSIVE LOGOTIPO DA CAEMA DN=60 CM.	CAEMA	m2	14,00	R\$ 454,44	R\$ 576,46	R\$ 8.070,44	R\$ 8.070,44
8	PINTURA							R\$ 13.815,41	R\$ 13.996,24



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



8.1	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	278,20	R\$ 23,61	R\$ 29,95	R\$ 8.332,09	R\$ 8.332,09
8.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	SINAPI	M2	278,20	R\$ 16,05	R\$ 20,36	R\$ 5.664,15	R\$ 5.664,15
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 137.705,91	R\$ 137.705,91
9.1	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	SINAPI	M2	4.400,00	R\$ 19,57	R\$ 24,82	R\$ 109.208,00	R\$ 109.208,00
9.2	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	SINAPI	M2	4.400,00	R\$ 4,34	R\$ 5,51	R\$ 24.244,00	R\$ 24.244,00
9.3	103764	PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.353,50	R\$ 4.253,91	R\$ 4.253,91	R\$ 4.253,91
VALOR TOTAL:								440.000,00	403.888,44

Com base na análise dos documentos contidos na base de conhecimento, conclui-se que a apresentação de planilha orçamentária com incompatibilidades ou preços incoerentes constitui motivo legítimo para a **desclassificação da proposta** e, por consequência, a inabilitação da empresa, conforme previsto na Lei nº 14.133/2021 e em entendimentos consolidados pelo TCU.

A Lei determina que a proposta deve atender integralmente às exigências do edital e apresentar preços compatíveis com os parâmetros de mercado e com a execução contratual. Caso haja incompatibilidade nos preços ou inexecutabilidade, a Administração Pública deve proceder à desclassificação da proposta, preservando os princípios da **isonomia**, da **vinculação ao instrumento convocatório** e da **seleção da proposta mais vantajosa**.

Fundamentação legal:

Lei nº 14.133/2021 – Art. 59, inciso II

In verbis:

Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que:

[...]

II - contiverem vícios insanáveis;

III - não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no edital;

IV - apresentarem preços inexecutáveis ou incompatíveis com os praticados no mercado;

[...]

Jurisprudência do TCU:

Acórdão 1571/2008 – Plenário

In verbis:

Prefeitura Municipal de Senador La Rocque – MA | CNPJ: 01.598.970/0001-01
Av. Mora e Silva, nº S/N, Alto da Pipira, Senador La Rocque, Maranhão, Brasil
www.senadorlarocque.ma.gov.br



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



As propostas devem ser analisadas de forma criteriosa, de modo a verificar a exequibilidade dos preços ofertados. Havendo indícios de inexecutabilidade ou incompatibilidade dos valores, cabe à Administração promover diligências e, se confirmada a inadequação, desclassificar a proposta para resguardar a execução contratual e a isonomia entre os licitantes.

Após análise técnica da **planilha orçamentária** apresentada pela empresa C N C CENTRO NOVO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, verificou-se a existência de **incompatibilidades nos preços propostos**.

Tal inconsistência compromete a **exequibilidade da proposta** e afronta os princípios da **isonomia, da vinculação ao instrumento convocatório e da seleção da proposta mais vantajosa para a Administração**, conforme previsto no art. 5º da Lei nº 14.133/2021.

O fundamento legal para a desclassificação encontra-se no **art. 59 da Lei nº 14.133/2021**, que dispõe:

"Serão desclassificadas as propostas que: (...) II – contiverem vícios insanáveis; (...) III - não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no edital; (...) IV – apresentarem preços inexecutáveis ou incompatíveis com os praticados no mercado."

Além disso, a jurisprudência consolidada do **Tribunal de Contas da União (TCU)** estabelece que a apresentação de propostas com preços inexecutáveis ou incompatíveis compromete a confiabilidade do certame, impondo à Administração o dever de promover sua desclassificação, sob pena de risco à economicidade e à execução contratual (Acórdão 1571/2008 – Plenário; Acórdão 325/2007 – Plenário).

Diante do exposto, **fica desclassificada/inabilitada a proposta orçamentária** da empresa C N C CENTRO NOVO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, com fundamento no art. 59, incisos II e IV, da Lei nº 14.133/2021, em razão da apresentação de planilha orçamentária com **preços incompatíveis e inconsistentes**, vício insanável que inviabiliza a manutenção da proposta no certame.

CONCLUSÃO

Diante do exposto, **opina-se desfavorável à aprovação do orçamento apresentado**, por não estar de acordo com os critérios legais e técnicos exigidos. Recomenda-se o prosseguimento do processo licitatório. Encaminha-se o presente parecer ao Pregoeiro/Comissão de Licitações para apreciação e decisão quanto à aceitação do orçamento analisado, podendo este(a), com base nos elementos apresentados, deliberar pela sua desaprovação ou solicitar complementações, se necessário.

O presente parecer técnico é composto por 2 (duas) páginas.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



SENADOR LA ROCQUE - MA, 29 de AGOSTO de 2025.



Documento assinado digitalmente
HERCULES SIQUEIRA DE LIMA
Data: 01/09/2025 09:22:29-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ENGENHEIRO FISCAL



PARECER TÉCNICO: ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2025

CONCORRÊNCIA Nº: 002/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, "LOCALIDADE CENTRO" NO MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE – MA

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA CONSTRUTORA TRIANGULAR LTDA

INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de análise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, visando atender as necessidades da Prefeitura de Senador La Rocque – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

ANÁLISE TÉCNICA

A planilha orçamentária apresentada contempla os quantitativos, unidades de medidas, valor total para os serviços orçados, cronograma, curva ABC, BDI e Encargos Sociais.

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

A planilha orçamentária apresentada encontra-se em conformidade com a planilha base que consta no edital.

2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI

Apresentado

5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS

Apresentado.

6. DA ANÁLISE DO VALOR

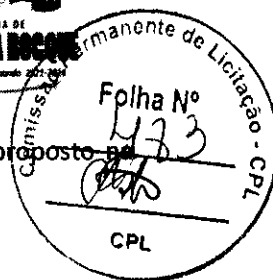
O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 120 (CENTO E VINTE) dias e



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



prazo de validade da proposta apresentada de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

- Lei nº 14.133/2021 – Art. 6º, inciso XXIII:

“Orçamento estimado: conjunto de elementos necessários para a estimativa de custo da contratação, devendo considerar os quantitativos e os custos unitários com base em preços praticados no mercado, em bancos de dados públicos ou em sistemas de referência.”

CONCLUSÃO

Diante do exposto, **opina-se favorável à aprovação do orçamento apresentado**, estando o mesmo de acordo com os critérios legais e técnicos exigidos. Recomenda-se o prosseguimento do processo licitatório. Encaminha-se o presente parecer ao Pregoeiro/Comissão de Licitações para apreciação e decisão quanto à aceitação do orçamento analisado, podendo este(a), com base nos elementos apresentados, deliberar pela sua aprovação ou solicitar complementações, se necessário.

O presente parecer técnico é composto por 2 (duas) páginas.

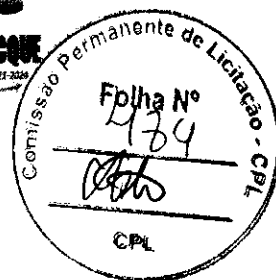
SENADOR LA ROCQUE - MA, 02 de setembro de 2025.



Documento assinado digitalmente
HERCULES SIQUEIRA DE LIMA
Data: 02/09/2025 09:55:20-0300
Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

ENGENHEIRO FISCAL





PARECER TÉCNICO: ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS

ORGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2025

CONCORRÊNCIA Nº: 002/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, "LOCALIDADE CUMARU" NO MUNICÍPIO DE SENADOR LA ROCQUE – MA

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DO ORÇAMENTO PARA A EMPRESA CONSTRUTORA TRIANGULAR LTDA

INTERESSADO: COMISSÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

RELATÓRIO

Trata-se de análise técnica do orçamento apresentado no âmbito do processo administrativo em epígrafe, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA REFORMA DE CAMPOS DE FUTEBOL, visando atender as necessidades da Prefeitura de Senador La Rocque – MA, conforme Termo de Referência, Projeto Básico e planilhas orçamentárias anexas.

ANÁLISE TÉCNICA

A planilha orçamentária apresentada contempla os quantitativos, unidades de medidas, valor total para os serviços orçados, cronograma, curva ABC, BDI e Encargos Sociais.

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

A planilha orçamentária apresentada encontra-se em conformidade com a planilha base que consta no edital.

2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS

Todos os valores unitários de preços de serviços apresentados na planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI

Apresentado

5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS

Apresentado.

6. DA ANÁLISE DO VALOR

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 120 (CENTO E VINTE) dias e



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR LA ROCQUE



prazo de validade da proposta apresentada de 90 (noventa) dias como proposta da planilha base.

- Lei nº 14.133/2021 – Art. 6º, inciso XXIII:

“Orçamento estimado: conjunto de elementos necessários para a estimativa de custo da contratação, devendo considerar os quantitativos e os custos unitários com base em preços praticados no mercado, em bancos de dados públicos ou em sistemas de referência.”

CONCLUSÃO

Diante do exposto, **opina-se favorável à aprovação do orçamento apresentado**, estando o mesmo de acordo com os critérios legais e técnicos exigidos. Recomenda-se o prosseguimento do processo licitatório. Encaminha-se o presente parecer ao Pregoeiro/Comissão de Licitações para apreciação e decisão quanto à aceitação do orçamento analisado, podendo este(a), com base nos elementos apresentados, deliberar pela sua aprovação ou solicitar complementações, se necessário.

O presente parecer técnico é composto por 2 (duas) páginas.

SENADOR LA ROCQUE - MA, 02 de setembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br HERCULES SIQUEIRA DE LIMA
Data: 02/09/2025 09:55:20-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ENGENHEIRO FISCAL